



S. PARCUL INDUSTRIAL CUGIR S.A.
515600 CUGIR, ROMANIA , STR.VICTORIEI NR. 8 A
TEL./FAX 0258 750 626 ;
Email : parculindustrialcugir@yahoo.com
Web : www.parcindustrialcugir.ro
COD UNIC DE INREGISTRARE RO 14963620 ; REG.COM. J01/473/2002
CONT IBAN RO09 RNCB 0009 0215 0836 0001 – BCR CUGIR
CAPITAL SOCIAL 2.737.511,18 RON



12 100 47824 TMS/2017

RAPORT DE ACTIVITATE AL DIRECTORULUI GENERAL AL S. PARCUL INDUSTRIAL CUGIR S.A. Trimestrul IV 2018

Parcul Industrial Cugir a fost infiintat prin Hotararea de Guvern nr.1031/19.09.2002 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei nr.708/29.09.2002 , avand ca unic actionar Consiliul Judetean Alba.

Societatea –administrator infiintata ca societate pe actiuni, cu actionar unic Consiliul Judetean Alba - S. Parcul Industrial Cugir SA este persoana juridica romana inregistrata la Registrul Comertului din Alba Iulia sub nr. J01/473/24.10.2002, avand codul unic de inregistrare 14963620, atribut fiscal RO.

Societatea este administrata de un Consiliu de Administratie format din trei membrii, in conformitate cu OUG 109/2011 privind guvernanta corporativa a Institutiilor Publice. Numirea in Consiliul de Administratie a doamnei Androne Ana – Elisabeta si a domnului Muntean Emil – Nicolae a fost aprobata prin Hotarea AGA nr. 51/23.12.2016 . Numirea doamnei Ciutnila Ramona – Lavinia in Consiliul de Administratie a fost aprobata prin Hotararea AGA nr. 54/28.03.2017.

Auditul societatii este realizat de catre auditorul extern PFA Tamas Szora Attila.

In conformitate cu prevederile OUG 109/2011, art. 9 si a contractului de mandat , Directorul General al S. Parcul Industrial Cugir SA prezinta trimestrial un raport referitor la activitatea de administrare a societatii.

Obiectul de activitate al societatii este “ Administrarea imobilelor pe baza de tarife sau contract”, cod CAEN 6832.



S. PARCUL INDUSTRIAL CUGIR S.A.
515600 CUGIR, ROMANIA , STR.VICTORIEI NR. 8 A
TEL./FAX 0258 750 626 ;
Email : parculindustrialcugir@yahoo.com
Web : www.parculindustrialcugir.ro
COD UNIC DE INREGISTRARE RO 14963620 ; REG.COM. J01/473/2002
CONT IBAN RO09 RNCB 0009 0215 0836 0001 – BCR CUGIR
CAPITAL SOCIAL 2.737.511,18 RON



12 100 47824 TMS/2017

La data de 31.12.2018 societatea are 7 salariati cu contracte individuale de munca si directorul general cu contract de mandat.

In trimestrul IV 2018, prin licitatiile organizate pentru inchiriere de active din cadrul Parcului Industrial Cugir, s-a incheiat contract de inchiriere pentru suprafata de 153 mp cladiri.

- SC Madac Wood Art SRL

In trimestrul IV 2018 au renuntat la contractele de inchiriere urmatoarele societati:

- SC Bodycote Tratamente Termice SRL
- SC Mecano Tehnology SRL

Preturile de inchiriere pentru activele Parcului Industrial aprobate pentru anul 2018 sunt :

- cladiri – chirie lunara intre 1 – 3 Euro/mp
- teren – chirie lunara intre 0,10 – 0,50 Euro/mp

Societati care activeaza in Parcul Industrial Cugir SA si suprafetele inchiriate:

Denumire agent economic	Suprafata cladire	Suprafata teren
RCS & RDS	200,00	
SC Mobit Line by Seating Live SRL	4186,15	
SC Disoprod SRL	400	
SC Dany Bobinaj SRL	51,40	50,05
SC Carios SRL	136	
SC Rom Product SRL	216	
SC Eurotec Product SRL	926,43	
SC Fraand Grup SRL	59,08	
Composesoratul Graniceresc Cugir	39,60	
Macra Teodor	104,50	
SC Usitech SRL	941,70	1205,20
SC Cordea Construct SRL	308,00	481,20
SC Mideco Center SRL	61,80	
PF Tamas Nicolae	54,00	
SC Eso Construct SRL	919,60	14,00

