



S. PARCUL INDUSTRIAL CUGIR S.A.
515600 CUGIR, ROMANIA , STR.VICTORIEI NR. 8 A
TEL./FAX 0258 750 626 ;

Email : parculindustrialcugir@yahoo.com

Web : www.parcindustrialcugir.ro

COD UNIC DE INREGISTRARE RO 14963620 ; REG.COM. J01/473/2002

CONT IBAN RO09 RNCB 0009 0215 0836 0001 – BCR CUGIR

CAPITAL SOCIAL 3.287.511,18 RON



12 100 47824 TMS/2020

NOTA DE FUNDAMENTARE PRIVIND BVC RECTIFICAT PE ANUL 2022

BVC rectificat pe anul 2022 al S Parcul Industrial Cugir SA a fost intocmit cu respectarea Legii Bugetului de Stat pe 2022 , OMF 3818/2019 si a Ordonantei Guvernului nr. 26/2013 privind intarirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitatile administrativ-teritoriale sunt actionari unici ori majoritari sau detin direct ori indirect o participatie majoritara.

Prezenta fundamentare se refera la :

- BVC
- A) Anexa nr. 1 BVC
 - B) Anexa nr. 2 Detalierea indicatorilor economico – financiari prevazuti in
 - C) Anexa 3 Grad de realizare a veniturilor proprii
 - D) Anexa 4 Program de investitii, dotari si sursele de finantare
 - E) Anexa 5 masuri de imbunatatire a rezultatului brut si reducerea platilor
- restante

Stabilirea veniturilor si a cheltuielilor s-a facut pe baza obiectului de activitate al S Parcul Industrial Cugir SA administrare imobile pe baza de tarife sau contract, distributie energie electrica, apa si canalizare si prestari servicii.

BVC rectificat :

Venituri totale – 1502704 lei

Veniturile din exploatare , in suma de 1496013 lei, formate din :

- venituri din redevente si chirii - 1067703 lei
- venituri din prestari servicii – 176608 lei
- venituri din vanzarea produselor – 35773 lei
- venituri din activitatea de administrare a infrastructurii - 176904 lei
- venituri din subventii energie electrica si gaze naturale – 39025 lei

Venituri financiare – 6691 lei



S. PARCUL INDUSTRIAL CUGIR S.A.
515600 CUGIR, ROMANIA, STR.VICTORIEI NR. 8 A
TEL./FAX 0258 750 626 ;
Email : parculindustrialcugir@yahoo.com
Web : www.parculindustrialcugir.ro
COD UNIC DE INREGISTRARE RO 14963620 ; REG.COM. J01/473/2002
CONT IBAN RO09 RNCB 0009 0215 0836 0001 – BCR CUGIR
CAPITAL SOCIAL 3.287.511,18 RON



12 100 47824 TMS/2020

Se constata o crestere sensibila a veniturilor totale rezultand un procent de indeplinire de 108,42% ,fata de bugetul initial aprobat.

Cheltuieli totale – 1415456 lei

Cheltuieli de exploatare, in suma de 1415456 lei, formate din :

- A - Cheltuieli cu bunuri si servicii – 432307 lei
- B - Cheltuieli cu impozite, taxe si varsaminte asimilate - 919 lei.
- C - Cheltuielile cu personalul – 654140 lei .
- D -Alte cheltuieli (amortizarea imobilizarilor corporale , provizioane componenta variabila, clienti incerti) – 328090 lei

Cheltuieli financiare (dobanda credit investitii) –

Referitor la capitolul investitii - In BVC rectificat nivelul investitiilor este de 2799948 lei, conform planului de investitii si a surselor de finantare care sunt surse proprii si credit bancar.

Se constata o crestere a cheltuielilor totale rezultand un procent de indeplinire de 109% fata de bugetul initial datorita cheltuielilor cu reparatiile la spatiile detinute de societate, a cresterii pretului la energie electrica si gaze naturale.

Rectificarea bugetara genereaza un profit brut superior rezultand un procent de indeplinire fata de bugetul aprobat initial de 104% iar cheltuiala la 1000 lei venituri este in suma de 942 lei.

Director General,
Dr. Ing. Emil Nicolae Muntean



Serv. Fin. - Ctb.,
Ec. Ileana Mariut

